

Regnskab 2020/2021

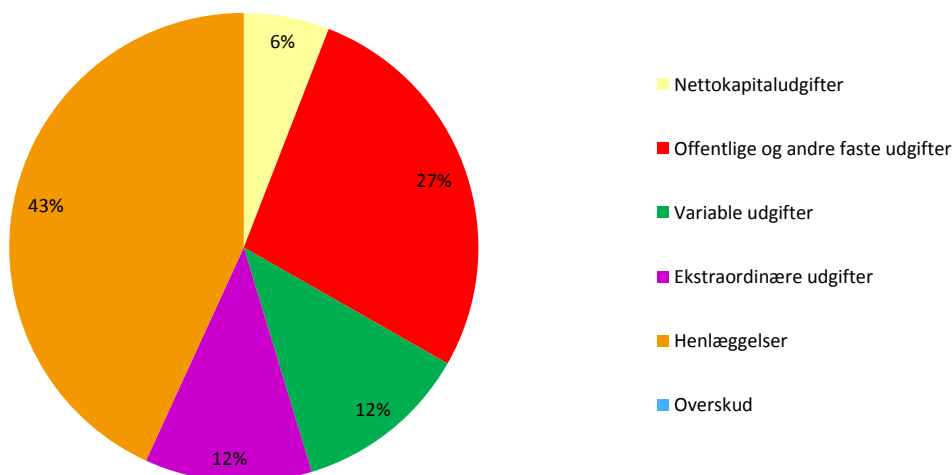
Afd. 03-26 Nørrebro

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab **Afdeling**
 Randers Boligforening af 1940 Nørrebro
 Marsvej 1 8900 Randers C
 8960 Randers SØ afd26@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	115.509	116.000	116.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	535.726	542.000	592.000
114-119	Variable udgifter	236.460	257.000	261.000
120-124	Henlæggelser	845.389	845.000	725.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	225.922	127.000	137.000
Udgifter i alt		1.959.005	1.887.000	1.831.000
Udgifter i alt		1.959.005	1.887.000	1.831.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.904.411	1.887.000	1.831.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	6.430	0	0
Indtægter i alt		1.910.841	1.887.000	1.831.000
210	Årets underskud	48.164	0	0
Indtægter i alt		1.959.005	1.887.000	1.831.000
Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	4.051.808	4.976.917	
305-307	Omsætningsaktiver	4.480.083	4.137.778	
310	Aktiver i alt	8.531.891	9.114.695	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	3.740.992	4.522.176	
408-416	Langfristet gæld	3.913.654	4.000.266	
418-425	Kortfristet gæld	877.244	592.253	
430	Passiver i alt	8.531.891	9.114.695	

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Nørrebro

Afd. 03-26



Afdelingens underskud: -48.164 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	6.274	Færre udgifter skyldes væsentlig lavere forbrug af vand som delvis opvejes af større udgift til renovation og el incl forbrugsregnskab.
Variable udgifter	20.540	Færre udgifter til almindelig vedligeholdelse end budgetteret.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-17.974	Stigningen skyldes større afskrivning på individuel forbedringer, lejeforhøjelsen er steget tilsvarende.
Andre ekstraordinære udgifter	-80.948	Der er opkrævet negativ rente -1,858%, der er budgetteret med 0%.
Boligafgifter og leje	17.680	Større indtægt skyldes flere individuelle forbedringer, afvigelsen opvejes af afskrivning på forbedringerne.
Ekstraordinære indtægter	6.430	Indgået tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	-167	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-48.164	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.